



2011年  
第20号



発行：株式会社アルカンシェル  
北九州市小倉南区志井264-7  
TEL: 093(964)2841  
FAX: 093(964)2840  
eメール: [enn@chive.ocn.ne.jp](mailto:enn@chive.ocn.ne.jp)

## 「がんばろう 日本！」

東日本大震災により、被災された方々へお見舞い申し上げます。  
避難をされて、環境が変わり、亡くなれた方のことを聞くととても心苦しいです。



北九州市社会福祉協議会では、市民ボランティアによる被災地支援を実施するとともに、北九州市での災害時に活動できる災害救援ボランティアの育成を目指し、「被災地支援隊」を募集しております。

第1期は、6月19日～6月23日 岩手県釜石市

参加費 20,000円（往復旅費、宿泊費、食費）

北九州空港までの交通費、活動の昼食費、ボランティア活動保険費用は、別途。

第2期は、7月18日～7月23日 福島県いわき市でしたが、中止となりました。

第3期、4期・・・と募集があります。

私が理事長をしているNPO法人北九州国際自然大学校より、第1期に、奥浜真也さんが参加しました。

奥浜さんより、コメントを戴きましたので、紹介します。

「今回の釜石市災害ボランティアに参加させていただき感謝しています。」

参加するにあたり、私としてはテント生活をしながらの支援を考えていましたが、実際現地に行くと、衣食住と風呂が準備され、予想以上にボランティア活動に専念できました。

参加者15人、28才から70代の方まで男性9人・女性6人で、作業は日の出から日暮れまでと思っていましたが「安全第一」ということで、16時作業終了の活動でした。もう少し時間があれば、依頼された方にももっと満足してもらえたのではないかと自分自身考えさせられました。



奥浜さん、お疲れ様でした。

予定を調整して、私も行くつもりです。そのときは、留守にしますので、皆様よろしくお願いします！

節電も大事ですが、九州人だからと言って無理をしてはいけません。血液型も無関係！

暑い夏が、はじまります。室内での熱中症には、特に注意！

株式会社 アルカンシェル 代表取締役 岡本広治

## 地震保険

東日本大震災後、大手損害保険会社には「地震保険」に関する問い合わせが急激に増えている。日本損害保険協会によると、2009年度内に契約された火災保険のうち、地震保険の付帯を選択した割合46・5%。同年度末時点でも全世帯数に占める加入率はわずか23%と本格的な普及には至っていない。「この機会に『地震保険』について確認しておきましょう。」

地震保険とは、地震を原因とする火災・損壊・埋没・流失による建物や家財の損害を補償する保険のこと。1964年6月に起きた新潟地震をきっかけに66年に制定・施行された「地震保険に関する法律」に基づき、政府と民間損害保険会社が共同で運営する保険制度だ。火災保険とあわせて契約する必要があり、地震保険の単独契約はできない。また、公的な保険制度であるため、保険料と保証内容は、損害保険会社間で差異なく設定されている。なお、火災保険に契約している場合、中途中で地震保険に加入することができる。

★★★★★

制度開始以来、支払額が最も大きかつたのは1995年の阪神・淡路大震災。当時の支払総額は780億円。東日本大震災ではこの約20倍にある。

地震保険とは、地震を原因とする火災・損壊・埋没・流失による建物や家財の損害を補償する保険のこと。1964年6月に起きた新潟地震をきっかけに66年に制定・施行された「地震保険に関する法律」に基づき、政府と民間損害保険会社が共同で運営する保険制度だ。火災保険とあわせて契約する必要があり、地震保険の単独契約はできない。また、公的な保険制度であるため、保険料と保証内容は、損害保険会社間で差異なく設定されている。な

★★★★★

た火災保険に契約している場合、中途中で地震保険に加入することができる。

1兆6400億円との支払予測もあるが、同制度では国が5・5兆円までの支払負担を保証しているため、制度破たんの心配はないと考えてよい。

地震保険の主な補償対象は、■地震による倒壊・破損■地震によって生じた火災による焼損■地震によって河川の堤防やダムが決壊し、洪水となつたために生じた流失・埋没■津波によって生じた流失・倒壊■噴火に伴う溶岩流・噴石・火山灰や暴風によって生じた土砂災害による流失・埋没など。

たとえば、木造住宅に1000万円

の地震保険を契約する場合、年間保険料は、福岡県では1万円であるのに対し東京都では3万1300円と約3倍の差がある。

★★★★★

なお、保険料には各種の割引制度がある。たとえば改正建築基準法が施行された昭和56年6月1日以降に新築された新耐震基準の住宅や耐震診断・補強によって同等の耐震性を満たす住宅は10%割引。住宅性能表示制度の耐震等級(等級3)を取得した住

たとえば住宅新築時に火災保険の保険金額を2500万円で契約した場合は、地震保険の保険金額は1250万円まで設定できる。

保険金の支払額は、損害の程度によって「全損」が保険金額の100%、「半損」が同50%、「一部損」が同5%と、3段階に区分される。損害が「一部損」に至らない場合は、保険金は支払われない。

保険料は、建物構造が鉄骨・RC造か、木造かによって2通りに区分され、さらに地震の起りやすさによって都道府県別に設定される。

たとえば、木造住宅に1000万円の地震保険を契約する場合、年間保険料は、福岡県では1万円であるのに対し東京都では3万1300円と約3倍の差がある。

宅は30%割引。このほか免震構造の場合は30%割引など。

また2007年からは新たに「地震保険控除制度」がスタートし、地震保険料の一一定額が所得税から控除される。控除限度額は所得税で5万円、住民税が2万5000円となっている。



損害の程度と支払われる保険金（建物の場合）		
損害の程度	保険金	状態（次のいずれかの場合）
全 損	保険金額の 100%	★基礎・柱・壁・屋根等の損害額が、建物時価の50%以上の場合★消失・流失した床面積が、建物の延床面積の70%以上の場合
半 損	保険金額の 50%	★基礎・柱・壁・屋根等の損害額が、建物時価の20%以上50%未満の場合★消失・流失した床面積が、建物の延床面積の20%以上70%未満の場合
一 部 損	保険金額の 5%	★基礎・柱・壁・屋根等の損害額が、建物時価の3%以上20%未満の場合★建物が床上浸水または地盤面から45センチを超える浸水を受け、損害が生じた場合で、その損害額が全損・半損に至らないとき

【建築専門用語】

犬走り（いぬばしり）

犬走りとは、軒下の建物の外周部に、雨水が建物に浸透しないように土間コンクリートを設けたもの。

『我が家は、大丈夫！！』と、思い込んでいるあなた！！本当に大丈夫ですか！？  
もう一度、おうちの防犯対策について、よ～く考えてみてください！



### ★ドロボーへ質問コーナー★

#### ■好きな家は！？

- ・塀や植木などで、外部から見えにくい家。
- ・2階へあがる足場がある（カーポートや雨樋、塀）。
- ・家のまわりに外灯のない家。
- ・格子のないクレセント錠だけの窓の家。



#### ■チェックポイントは！？

- ・留守か在宅か（インターホンで確認）
- ・入りやすく逃げやすいか。
- ・隣近所から見えにくいかどうか。



#### ■あきらめるのはどんな時！？

- ・侵入に5分以上かかる時（約7割）、  
10分以上かかる時（約9割）
- ・近所の人に声をかけられたり、  
ジロジロ見られた時。
- ・補助錠がついていた時。
- ・犬を飼っていた時。
- ・防犯センサーがついていた時。
- ・庭に砂利がしいてある（音がする）、  
又は、土だった時（足跡が残る）。



#### ■所持品は！？

- ・ドライバーやバール
- ・場合によっては刃物



たとえ5分でも、外出する時は、必ず鍵をかけて下さい。

誰が見ているかわかりません。

ドロボーにとって、5分もあれば・・・。

あなたも、狙われているかもしれませんよ。

#### 貴重品の保管場所について

絶対に見つからない自信がある隠し場所でも、ドロボーは見つけてしまうらしいです！！  
なんせ相手はプロなのですから・・・。

#### ■ここは絶対にNGな場所

- ・たんすの引き出し（特に下着の奥）
- ・茶だんす
- ・仏壇の中

#### ■見つからないと思って隠したのに、

##### 見つかってしまった場所

- ・冷蔵庫や炊飯器の中
- ・漬物容器や米びつの中
- ・本棚の書籍の間、勉強机の引き出し
- ・クッションやぬいぐるみの中

#### ★もしも・・・の為に

もしドロボーに入られた時の為に、比較的発見されやすい場所に現金（1万円前後）を置いておくと良いでしょう。

こじ開け3分、物色5分と言われるように、決して長居はしませんので、収穫があればすぐに出ていきます。もし、何も見つからない時は、家の中をひっくり返す勢いで荒らされるようですよ。

なぞなぞの「答」  
後に「指」が付く。

